MATIÈRES ET HORAIRES

Enseignements	Horaires / semaine	
	1ère année	2ème année
Culture générale et expression	1 + (2)	1 + (2)
Langue vivante étrangère	2 + (1)	2 + (1)
Environnement juridique et économique des activités immobilières	3 + (1)	3 + (1)
Conduite de projet du client en vente et/ou location	5 + (3)	5 + (3)
Administration des copropriétés et de l'habitat social	4 + (3)	4 + (3)
Conseil en gestion du bâti dans le contexte du changement climatique	1 + (2)	1 + (2)
Construction d'une professionnalité dans l'immobilier	1 + (2)	3
Total	**31**	**31**

CONTACT ET RENSEIGNEMENTS

Lycée René Descartes
14 Chemin de ronde
35207 Rennes cedex
02.99.51.49.64
www.lycee-descartes.fr
Métro La poterie ligne A

Réalisé par les étudiants du BTS (Anaïs, Marion, Clara, Jade, Emma)

ACADÉMIE DE RENNES
Liberté Égalité Fraternité

BREVET DE TECHNICIEN SUPÉRIEUR

PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

LYCÉE RENÉ DESCARTES
RENNES

FORMATION INITIALE
sous régime étudiant

Adhésion à l'association IMMOTECH en charge de la vie étudiante

FORMATION

Le BTS Professions Immobilières forme de futurs professionnels dans les domaines de l'immobilier.
A l'issue de la formation, les titulaires du BTS sont éligibles à la délivrance de la carte T (transaction) et de la carte G (gestion).

POURSUITE D'ÉTUDES

Le BTS Professions Immobilières permet une poursuite d'études en :

- Licence professionnelle Métiers de l'immobilier, Gestion et administration des biens, parcours Gestion de l'habitat social ***Formation dispensée au lycée en partenariat avec l'université de Rennes et l'ARO Hlm***
- Licence professionnelle Métiers de l'immobilier, Transaction et commercialisation de biens immobiliers
- École supérieure des professions immobilières (ESPI)
- Institut de la construction et de l'habitation (ICH)

EMPLOIS VISÉS

- Les métiers de la transaction immobilière.
- Les métiers de la gestion immobilière.
- Les métiers de gestion locative et de syndic.
- Les métiers de l'habitat social.
- Les métiers de l'immobilier d'entreprise et de la promotion.

PROFIL SOUHAITÉ

Des **qualités personnelles** : d'écoute, de dialogue et de contact. Sens des priorités, autonomie et esprit d'équipe.

Des compétences générales : capacité d'analyse et de synthèse, maîtrise de la langue française écrite-orale et pratique de la langue anglaise.

Compétences à acquérir:

- Prospecter et estimer un bien immobilier
- Assurer la promotion de son portefeuille de biens
- Négocier, réaliser et gérer des mandats de vente, de gestion locative ou de syndic
- Rechercher des locataires/acquéreurs, réaliser un contrat de location/vente
- Gérer la vente et la négociation immobilière entre les parties
- Assurer le suivi administratif et financier des dossiers
- Apporter des conseils sur le plan technique, juridique, fiscal et financier

STAGE

La durée du stage, sur les deux années, est de **12 à 14 semaines.** Les stages doivent permettre à l'étudiant d'appréhender les réalités de l'entreprise et d'acquérir des compétences opérationnelles par la mise en situation réelle.